



Tabela 31.0 Revisão Abril 2025

*A FORMA DE PAGAMENTO PODERÁ SER FLEXIBILIZADA

14.04.2025

RECEBE ATÉ AS CHAVES 100%				
APTO	ÁREA	VALOR TOTAL	SINAL (30%)	SALDO DEVEDOR À COMBINAR FORMA DE PAGAMENTO
401	41,49		VENDIDO	
501	41,49		VENDIDO	
601	41,49	607.749,31	182.324,79	425.424,51
901	41,49	635.468,60	190.640,58	444.828,02
1001	41,49	644.986,90	193.496,07	451.490,83
1101	41,49		VENDIDO	
1201	41,49	663.934,19	199.180,25	464.753,93
402	40,87		VENDIDO	
502	40,87		VENDIDO	
802	40,87		VENDIDO	
902	40,87		VENDIDO	
1002	40,87		VENDIDO	
1102	40,87		VENDIDO	
1202	40,87		VENDIDO	
403	27,01		VENDIDO	
503	27,01		VENDIDO	
903	27,01		VENDIDO	
1003	27,01		VENDIDO	
1103	27,01		VENDIDO	
1203	27,01		VENDIDO	

Descrição Resumida do Empreendimento: Edifício Residencial, composto de um subsolo, um pilotis, um mezanino, dois pavimentos garagem, nove pavimentos tipo, com nove unidades e um pavimento ático, perfazendo assim, um total de 81 (oitenta e uma) unidades residenciais.

SUBSOLO: Escada, 02 (dois) elevadores, acesso pedestre, gerador total, medidores, subestação aérea, sala de pressurização, rampa, reservatório inferior, 32 (trinta e duas) vagas de estacionamento de veículos de porte pequeno.

PILOTIS: Guarita com WC, previsão plataforma PNE, recepção, escada, 02 (dois) elevadores, sala do síndico, WC serviço, WC feminino e masculino PNE, estar gourmet, área aberta para recreação, piscina, deck, prainha, chuveirão, bicicletário, jardim com caçeras, 15 (quinze) vagas de estacionamento para veículos de porte pequeno, lixo seco e molhado.

MEZANINO: Escada, 02 (dois) elevadores, circulação comum, hall, WC feminino e masculino, previsão para lavanderia e academia.

PAVIMENTOS GARAGEM 01 e 02: Escada, circulação, rampa, 17 (dezesete) vagas de estacionamento para veículos de porte pequeno, totalizando 34 (trinta e quatro) nos dois.

PAVIMENTO TIPO: Escada, 02 (dois) elevadores, circulação e 09 (nove) unidades residenciais. As unidades 03, 06 e 07 possuem sala STUDIO, cozinha e WC. As unidades 01, 02, 04, 05, 08 e 09, possuem varanda, sala STUDIO, cozinha e WC. Todas as unidades possuem **01 (uma) vaga de estacionamento para veículo de porte pequeno, previamente estabelecida.**



FAVOR CONSULTAR ATUALIZAÇÃO / DISPONIBILIDADE DA TABELA COM A CONSTRUTORA.

Reajuste: INCC até a entrega.



Tabela 31.0 Revisão Abril 2025

*A FORMA DE PAGAMENTO PODERÁ SER FLEXIBILIZADA

14.04.2025

RECEBE ATÉ AS CHAVES 100%				
APTO	ÁREA	VALOR TOTAL	SINAL (30%)	SALDO DEVEDOR À COMBINAR FORMA DE PAGAMENTO
404	46,48		VENDIDO	
504	46,48		VENDIDO	
904	46,48		VENDIDO	
1004	46,48		VENDIDO	
1104	46,48		VENDIDO	
1204	46,48	868.636,75	260.591,02	608.045,72
405	42,22		VENDIDO	
505	42,22		VENDIDO	
805	42,22		VENDIDO	
905	42,22		VENDIDO	
1005	42,22		VENDIDO	
1105	42,22		VENDIDO	
1205	42,22		VENDIDO	
406	41,98		VENDIDO	
506	41,98		VENDIDO	
606	41,98		VENDIDO	
906	41,98		VENDIDO	
1006	41,98		VENDIDO	
1106	41,98		VENDIDO	
1206	41,98		VENDIDO	

Descrição Resumida do Empreendimento: Edifício Residencial, composto de um subsolo, um pilotis, um mezanino, dois pavimentos garagem, nove pavimentos tipo, com nove unidades e um pavimento ático, perfazendo assim, um total de 81 (oitenta e uma) unidades residenciais.

SUBSOLO: Escada, 02 (dois) elevadores, acesso pedestre, gerador total, medidores, subestação aérea, sala de pressurização, rampa, reservatório inferior, 32 (trinta e duas) vagas de estacionamento de veículos de porte pequeno.

PILOTIS: Guarita com WC, previsão plataforma PNE, recepção, escada, 02 (dois) elevadores, sala do síndico, WC serviço, WC feminino e masculino PNE, estar gourmet, área aberta para recreação, piscina, deck, prainha, chuveirão, bicicletário, jardim com caçeras, 15 (quinze) vagas de estacionamento para veículos de porte pequeno, lixo seco e molhado.

MEZANINO: Escada, 02 (dois) elevadores, circulação comum, hall, WC feminino e masculino, previsão para lavanderia e academia.

PAVIMENTOS GARAGEM 01 e 02: Escada, circulação, rampa, 17 (dezessete) vagas de estacionamento para veículos de porte pequeno, totalizando 34 (trinta e quatro) nos dois.

PAVIMENTO TIPO: Escada, 02 (dois) elevadores, circulação e 09 (nove) unidades residenciais. As unidades 03, 06 e 07 possuem sala STUDIO, cozinha e WC. As unidades 01, 02, 04, 05, 08 e 09, possuem varanda, sala STUDIO, cozinha e WC. Todas as unidades possuem **01 (uma) vaga de estacionamento para veículo de porte pequeno, previamente estabelecida.**



FAVOR CONSULTAR ATUALIZAÇÃO / DISPONIBILIDADE DA TABELA COM A CONSTRUTORA.

Reajuste: INCC até a entrega.



Tabela 31.0 Revisão Abril 2025

*A FORMA DE PAGAMENTO PODERÁ SER FLEXIBILIZADA

14.04.2025

RECEBE ATÉ AS CHAVES 100%				
APTO	ÁREA	VALOR TOTAL	SINAL (30%)	SALDO DEVEDOR À COMBINAR FORMA DE PAGAMENTO
407	26,20		VENDIDO	
507	26,20		VENDIDO	
907	26,20		VENDIDO	
1007	26,20		VENDIDO	
1107	26,20		VENDIDO	
1207	26,20		VENDIDO	
408	39,62		VENDIDO	
508	39,62		VENDIDO	
908	39,62		VENDIDO	
1008	39,62		VENDIDO	
1108	39,62		VENDIDO	
1208	39,62		VENDIDO	
409	42,26		VENDIDO	
509	42,26		VENDIDO	
909	42,26		VENDIDO	
1009	42,26		VENDIDO	
1109	42,26		VENDIDO	
1209	42,26		VENDIDO	

Descrição Resumida do Empreendimento: Edifício Residencial, composto de um subsolo, um pilotis, um mezanino, dois pavimentos garagem, nove pavimentos tipo, com nove unidades e um pavimento ático, perfazendo assim, um total de 81 (oitenta e uma) unidades residenciais.

SUBSOLO: Escada, 02 (dois) elevadores, acesso pedestre, gerador total, medidores, subestação aérea, sala de pressurização, rampa, reservatório inferior, 32 (trinta e duas) vagas de estacionamento de veículos de porte pequeno.

PILOTIS: Guarita com WC, previsão plataforma PNE, recepção, escada, 02 (dois) elevadores, sala do síndico, WC serviço, WC feminino e masculino PNE, estar gourmet, área aberta para recreação, piscina, deck, prainha, chuveirão, bicicletário, jardim com caçeras, 15 (quinze) vagas de estacionamento para veículos de porte pequeno, lixo seco e molhado.

MEZANINO: Escada, 02 (dois) elevadores, circulação comum, hall, WC feminino e masculino, previsão para lavanderia e academia.

PAVIMENTOS GARAGEM 01 e 02: Escada, circulação, rampa, 17 (dezesete) vagas de estacionamento para veículos de porte pequeno, totalizando 34 (trinta e quatro) nos dois.

PAVIMENTO TIPO: Escada, 02 (dois) elevadores, circulação e 09 (nove) unidades residenciais. As unidades 03, 06 e 07 possuem sala STUDIO, cozinha e WC. As unidades 01, 02, 04, 05, 08 e 09, possuem varanda, sala STUDIO, cozinha e WC. Todas as unidades possuem **01 (uma) vaga de estacionamento para veículo de porte pequeno, previamente estabelecida.**



FAVOR CONSULTAR ATUALIZAÇÃO / DISPONIBILIDADE DA TABELA COM A CONSTRUTORA.

Reajuste: INCC até a entrega.